

WÓJT GMINY BRUDZEW OGŁASZA

Publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 294 o pow. 0,4600 ha,
położonej w obrębie geodezyjnym Bogdałów, gm. Brudzew stanowiącej własność
Gminy Brudzew, dla której prowadzona jest przez
Sąd Rejonowy w Turku księga wieczysta KN1T/00044236/2

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 14.200,00 zł
Wysokość wadium wynosi 1.000,00 zł.

**Przetarg ustny odbędzie się
w Urzędzie Gminy w Brudzewie
w dniu 25 czerwca 2018 r. o godzinie 10⁰⁰ w sali nr 31**

Wadium należy wpłacić
w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Brudzew najpóźniej w dniu
20 czerwca 2018r. do godziny 14⁰⁰

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 294 o pow. 0,4600 ha, położona w obrębie geodezyjnym Bogdałów, gm. Brudzew zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brudzew nr 63/X/07 z dnia 30 sierpnia 2007r. położona jest w terenie oznaczonym symbolem **R** – rolnicza przestrzeń produkcyjna.

Z uwagi na fakt, że przedmiotowa nieruchomość jest nieruchomością rolną, nabywcą tej nieruchomości może być wyłącznie podmiot wskazany w art. 2a ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2196 ze zm.).

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest umową dzierżawy na czas określony, tj. od dnia 28 marca 2013r. do 27 marca 2023r.

Dzierżawcy z mocy art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 2196 ze zm.) przysługuje prawo pierwokupu.

Organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia w wyznaczonym miejscu i terminie do zawarcia umowy sprzedaży.

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy – pokój nr 21 lub 20, a także pod numerami telefonów 63/ 27 98 335 lub 63 /27 98 344.

Brudzew, dnia 21 maja 2018 r.

WÓJT
Cezary Krasowski