



## ANEKS nr 3

sporządzony w dniu <sup>29</sup> grudnia 2023r.

do umowy dzierżawy nr PMR.6845.1.1.2020 z dnia 29 grudnia 2020r.,

zawarty pomiędzy:

Gminą Brudzew, ul. Turkowska 29, 62 - 720 Brudzew NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409 reprezentowaną przez Pana: Cezarego Krasowskiego – Wójta Gminy Brudzew, zwanego dalej „Wydzierżawiającym”

a

Panem Marcinem Michałakiem,

zwanym dalej „Dzierżawcą”

§1

Do powołanej wyżej umowy wprowadza się następujące zmiany:

1. **§ 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:** „Wydzierżawiający” oddaje do używania i pobierania pożytków, a „Dzierżawca” przyjmuje w dzierżawę użytki rolne o łącznej powierzchni 8,39 ha, stanowiące nieruchomości gruntowe oznaczone numerami ewidencyjnymi działek: 70/1 o pow. 0,03 ha, 73 o pow. 0,31 ha, 75 o pow. 0,41 ha, 115 o pow. 0,21 ha oraz części działek: 47 o pow. 0,44 ha, 48 o pow. 1,54 ha, 49 o pow. 0,10 ha, 58 o pow. 0,07 ha, 59 o pow. 1,11 ha, 71/1 o pow. 0,39 ha, 72 o pow. 0,83 ha, 76 o pow. 0,14 ha, 85 o pow. 0,08 ha, 88 o pow. 0,79 ha, 89 o pow. 0,90 ha, 90 o pow. 0,87 ha, 91 o pow. 0,04 ha, 92 o pow. 0,07 ha, 94 o pow. 0,06 ha, położone w obrębie geodezyjnym Kwiatków, gmina Brudzew.
- **§ 3 otrzymuje brzmienie:** Umowa zostaje zawarta na czas od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2024r.
- **§ 4 ust. 3 otrzymuje brzmienie:** Dzierżawca zapłaci Wydzierżawiającemu czynsz roczny za dzierżawę nieruchomości będących przedmiotem umowy jednorazowo w kwocie 6.283,44 zł brutto (słownie: sześć tysięcy dwieście osiemdziesiąt trzy złote 44/100). Czynsz roczny płatny jest z góry na rachunek Wydzierżawiającego LBS Strzałkowo O/Brudzew 92 8543 0000 2006 6000 7405 0001 w terminie do dnia **15 marca 2024 roku**, nie wcześniej niż po otrzymaniu pisemnego powiadomienia, o którym mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy. W/w powiadomienie zostanie wystosowane przez Gminę Brudzew po opublikowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 17 grudnia 1998r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1251).

§2

Pozostałe postanowienia umowy utrzymuje się.

§3

Niniejszy Aneks obowiązuje od dnia jego zawarcia.

§4

Aneks został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Wydzierżawiającego, jeden dla Dzierżawcy.

DZIERŻAWCA:

*Marcin Michałak*

WYDZIERŻAWIAJĄCY:

**WÓJTA**

*Cezary Krasowski*

*Agnieszka Rętecha-Gil*

Rada Prawny

Brudzew

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew  
tel. +48 63 279 70 47, fax. +48 63 289 20 49  
Gmina Brudzew NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409  
www.brudzew.pl, www.bip.brudzew.pl  
e-mail: ug@brudzew.pl