ZAJĘCIE GRUNTU DRÓGI WEWNĘTRZNEJ

PMR.7230.132.III.2019

UMOWA NR 132.III.2019

zawarta w Brudzewie w dniu 02.08.2019r. pomiędzy Gminą Brudzew reprezentowaną przez:
1. Wójta Gminy - Cezarego Krasowskiego
zwaną w dalszej części umowy "Gminą"
a
spółką pod firmą INEA S.A z siedzibą w Poznaniu, ul. Klaudyny Potockiej 25, 60-211 Poznań, NIP 7791002618, REGON 630239680 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000056936, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda reprezentowana przez Zbigniewa Trocha na podstawie udzielonego pełnomocnictwa z dnia 4 stycznia 2019 roku zwanym w dalszej treści umowy „ Korzystającym".

§ 1

„Gmina" oddaje do korzystania część gruntu drogi wewnętrznej, oznaczonej nr geodezyjnymi 433/3, 466, 438/5, 441/3, 456/1, obręb geodezyjny Wincentów, stanowiącej jej własność, celem wykonania przez „Korzystającego" telekomunikacyjnego przyłącza światłowodowego do firmy „Creative Desing Group" i mieszkańców prywatnych.

§ 2

Termin oddania gruntu do korzystania strony ustaliły w dniu 7.08.2019 roku
dz. 433/3, 466, 438/5, 441/3, 456/1, obręb geod. Wincentów
07.08.2019 – 120m² x 2,00 zł x 1 dzień = 240,00 zł

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia za zajęcie gruntu "Korzystający" uiści na rzecz Gminy Brudzew kwotę **240,00 zł + VAT 23 %**
Korzystający winien dokonać opłaty w wysokości wyliczonej wg poniższego wyszczególnienia:
a) Powierzchnia zajęcia gruntu ogółem 120,00 m^2
- w tym *pobocze* *120,00* m^2
b) Wyszczególnienie i wyliczenie opłat

120 m² x 2,0 zł x 1 dzień = 240,00zł

Razem: 240. 00 zł plus 23% VAT
/słownie złotych : dwieście czterdzieści 0/100 plus VAT 23%

2. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Gminy Brudzew lub gotówką w kasie Urzędu w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury.
3. W przypadku zalegania z płatnością "Korzystający" zobowiązany jest do zapłaty „Gminie" ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 4

"Korzystający" zobowiązany jest do:

1. Oznakowania robót zgodnie z ustawą prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997 r. /Dz. U. z 2017r., poz. 1260 ze zm/ oraz projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót w pasie drogowym dróg wewnętrznych.
2. Systematycznego zwolnienia zajętego pasa drogowego zgodnie z harmonogramem określonym w § 2 niniejszej umowy oraz przywrócenia zajętego gruntu pasa drogowego do pełnej użyteczności w terminach określonych niniejszą umową.
3. Roboty w pasie drogowym należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP i Prawa Budowlanego.
4. W przypadku stwierdzenia wykonania robót niezgodnie z warunkami niniejszej umowy "Korzystającemu" zostaną naliczone opłaty i pobrane kary pieniężne w wysokości 10-krotnej opłaty ustalonej w niniejszej umowie.
5. Realizacja warunków lokalizacji urządzenia zgodnie z umową PMR.7230.118.2018 z dnia 11.07.2019 roku.
6. **W przypadku zmiany właściciela urządzenia infrastruktury technicznej umieszczonej w pasie drogowym lub likwidacji tego urządzenia należy niezwłocznie powiadomić Urząd Gminy Brudzew, ulica Turkowska 29, 62-720 Brudzew.**
7. Dzień podpisania protokołu odbioru danego odcinka pasa drogowego jest dniem zwolnienia pasa drogowego.
8. Powiadomienia tut. Urzędu o zakończeniu robót, który dokona komisyjnego odbioru zajętego gruntu.
9. Wnioskodawca dostarczy inwentaryzację geodezyjną powykonawczą umieszczonych urządzeń w pasie drogowym z potwierdzeniem przyjęcia do ewidencji przez Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Turku.

§ 5

"Korzystający" zajmujący pas drogowy z tytułu prowadzonych robót ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami na zajętym gruncie.

§ 6

"Korzystający" odpowiada za stan bezpieczeństwa i oznakowanie zajętego gruntu do czasu ostatecznego odbioru.

§ 7

Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia dla ruchu /data ostatecznego odbioru/ zajętego gruntu ujawnią się wady spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót "Korzystający" powiadomi „ Gminę" o konieczności usunięcia tych wad. W przypadku zwłoki w ich usuwaniu „Gmina" zleci wykonanie niezbędnych robót, a kosztami obciąży "Korzystającego".

§ 8

Zajęcie większej powierzchni lub/ i przekroczenie terminu korzystania spowoduje naliczanie opłat za korzystanie z gruntu, stwierdzenie wykonania robót niezgodnie z warunkami niniejszej umowy „Korzystającemu" zostaną naliczone opłaty i pobrane kary pieniężne w wysokości 10-krotnej opłaty ustalonej niniejszą umową.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Gminy i jeden egzemplarz "Korzystającego".

Gmina

WÓJT
Cezary Krasowski

GMINA BRUDZEW
62-720 Brudzew, ul. Turkowska 29
pow. turecki woj. wielkopolskie
tel. 63 279 83 47, fax 63 289 20 4
NIP 668 192 31 10 REGON 3110194

Korzystający

Zbigniew Troche

INEA SA (45)
ul. Klaudyny Potockiej 25
60-211 Poznań
NIP 779-10-02-618

02.08.19

opr. Elżbieta Dziurak