UMOWA Nr IOŚ.7013.14.2019

Niniejsza umowa (zwana dalej "Umową") zawarta została w Brudzew w dniu 11 grudnia 2019 roku pomiędzy:

- Gminą Brudzew, 62 - 720 Brudzew, ul. Turkowska 29, NIP: 668-19-23-110, REGON: 311019409, reprezentowaną przez Pana:
  Cezarego Krasowskiego - Wójta Gminy Brudzew
  zwaną dalej "Zamawiającym",
  a:
- Przedsiębiorstwem Robót Drogowo – Mostowych S.A. z siedzibą ul. Toruńska 200, 62-600 Koło, NIP: 666-10-04-943, REGON: 310180924, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Poznaniu, Sąd Gospodarczy, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000043329,
  zwaną dalej „Wykonawcą" reprezentowaną przez:
  Pawła Andrzejczaka - Wiceprezes - Dyrektor
  zwanym dalej „Wykonawcą".

Strony niniejszej umowy ustalają, co następuje:

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych „Remont nawierzchni asfaltowej 2 mostów w ciągu dróg gminnych w msc. Bogdałów i Krwony, gmina Brudzew" w zakresie zgodnym z przedmiarem robót;
2. Szczegółowy zakres rzeczowy objęty umową określa oferta Wykonawcy z dnia 10 grudnia 2019 roku.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i zakończyć roboty oraz usunąć wady w całkowitej zgodności z postanowieniami niniejszej umowy, zgodnie z warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych, zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

§ 2
TERMIN REALIZACJI

1. Termin zakończenia robót budowlanych i wykonania przedmiotu umowy ustala do dnia 24 grudnia 2019 roku
2. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.
3. Wszelkie terminy określone w niniejszej umowie są liczone od dnia roboczego następującego po dniu doręczenia pisma.

§ 3
ODBIORY

1. Odbiór końcowy polegał będzie na ostatecznym sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót zgodnie z umową.
2. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia kierownika budowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się najdalej w ciągu 14 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o gotowości do odbioru wyznaczyć datę i rozpocząć odbiór końcowy. Odbiór końcowy zostanie dokonany w ciągu 14 dni kalendarzowych od daty jego rozpoczęcia przez Zamawiającego (chyba iż w jego trakcie stwierdzono wady, które powodują brak możliwości dokonania odbioru, wraz ze wszelkimi konsekwencjami dla Wykonawcy, wynikającymi z niniejszej umowy).

§ 4
GWARANCJA JAKOŚCI, RĘKOJMIA

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynikająca z kodeksu cywilnego, jaka przysługuje Zamawiającemu, zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji, w ramach której, zobowiązuje się do usunięcia wad stwierdzonych w tym okresie w terminie 14 dni od daty zawiadomienia go przez Zamawiającego o ujawnionej wadzie, względnie w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, jeżeli usunięcie wady w takim terminie ze względów technologicznych będzie niemożliwe.
2. Termin gwarancji jakości ustala się na okres 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.
3. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na wszystkie wykonane prace budowlane, instalacyjne i montażowe.

4. Jeżeli producent urządzeń i wbudowanych materiałów udziela gwarancji na okres dłuższy, niż określony w ust. 2 wykonawca udziela gwarancji na okres nie krótszy niż gwarantowany przez producenta.
5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w uzgodnionym z Wykonawcą terminie, o którym mowa powyżej, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę.

§ 5

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
   2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad,
   3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody jeżeli szkoda przewyższa wartość kar umownych.
4. Wartość należnych Zamawiającemu kar umownych liczy się od całkowitej wartości zamówienia brutto a nie od wartość poszczególnych zadań - robót budowlanych.
5. Strony uzgadniają że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane będą z wystawionej przez Wykonawcę faktury, a gdyby okazało się to niemożliwe Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar na rachunek Zamawiającego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia naliczonych kar określonych niniejsza umową.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   1) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy uniemożliwiającą rozpoczęcie robót z winy Zamawiającego w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
   2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego, z wyłączeniem jednak przypadku w którym Zamawiający skorzysta z umownego prawa odstąpienia od umowy na podstawie § 10 niniejszej umowy.
8. W przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych tak Wykonawca jak i Zamawiający będą ponosili odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych określonych w art. 471 KC.

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie:

Netto:	26 677,10 [zł]	(słownie: dwadzieścia sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem złoty 10/100)
VAT (23%):	6 135,73 [zł]	(słownie: sześć tysięcy sto trzydzieści pięć złoty 73/100)
Brutto:	32 812,83 [zł]	(słownie: trzydzieści dwa tysiące osiemset dwanaście złoty 83/100.)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyliczone zostało na podstawie kosztorysu ofertowego.
3. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone zgodnie z zasadami określonymi poniżej.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktycznie wykonanego zakresu prac. Za roboty wykonane jako niezbędne, choć nie objęte kosztorysem ofertowym oraz dokumentacją przetargową - wynagrodzenie nie przysługuje. Wynagrodzenie określone w ust. 1 odpowiada zakresowi robót określonemu w ust. 2 jest tzw. wynagrodzeniem kosztorysowym.
5. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jedną fakturą końcową zgodnie z postanowieniami § 5 ust. 3 niniejszej umowy. Wykonawca wystawi faktury za wykonane roboty budowlanych, w oparciu o zatwierdzony przez strony w terminie ustalonym

niniejszą umową odpowiednio protokół odbioru końcowego.

6. Faktura powinna być adresowana do:
   Gmina Brudzew
   ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew
   NIP: 668-192-31-10
7. Płatność będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów.
8. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia konta Zamawiającego tytułem przelewu środków finansowych na konto Wykonawcy.
9. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek.

§ 7

POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

1. Wykonawca od dnia podpisania niniejszej umowy przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoim działaniem w stosunku do osób trzecich przy wykonywaniu zadań objętych niniejszą umową oraz Wykonawca jest odpowiedzialny za skutki zdarzeń wynikłe z powodu niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przez zatrudnionych pracowników oraz ewentualnych podwykonawców przepisów BHP, ppoż. oraz higieniczno-sanitarnych i porządkowych.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
5. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sądy właściwe dla siedziby Zamawiającego.
6. Przedstawicielami Stron odpowiedzialnymi za bieżące kontakty są:
   1) Zamawiający: Radosław Chamera
   2) Wykonawca: Paweł Andrzejczak
7. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych - nie stanowią inaczej.
8. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WÓJT
Krasowski

SKARBNIK GMINY
mgr Wioletta Gałomska

Małgorzata Rzepecka-Gil
Radca Prawny

WYKONAWCA

WICEPREZES - DYREKTOR
mgr inż. Paweł Andrzejczak

PRZEDSIĘBIORSTWO
Robót Drogowo-Mostowych S.A.
62-600 KOŁO, ul. Toruńska 200
skr.poczt. 39, tel. 2720206, 2720224,
2720848, fax 0-63/ 2721400
R.310180924, NIP 666-10-04-943