

ZAJĘCIE GRUNTU

PMR.7230.64.2019

UMOWA NR 64.III.2019

zawarta w Brudzewie w dniu 12.04.2019r. pomiędzy Gminą Brudzew reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy - Cezarego Krasowskiego

zwaną w dalszej części umowy „Gminą”

a Spółką RCI z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu ul. Kartuska 46, 60-471 Poznań REGON 630223181, NIP 7781000641 wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000068506 w imieniu, której działa Pan Sebastian Hojsler prowadzący działalność pod nazwą Fiber Energy z siedzibą ul. Rolna 4A, 62-100 Wągrowiec w dalszej treści umowy „Korzystającym”.

§ 1

„Gmina” oddaje do korzystania część gruntu dróg wewnętrznych oznaczonych nr ewid. 248 i 176, obręb geodezyjny Brudzew, stanowiącej jej własność, celem wykonania przez „Korzystającego” szerokopasmowej sieci światłowodowej w miejscowości Brudzew, obręb geodezyjny Brudzew.

§ 2

Termin oddania gruntu do korzystania strony ustaliły zgodnie z przedłożonym harmonogramem

dz. 248, obręb geod. Brudzew	- 53,00 m ²	- 15.04.2019r.	tj. 1 dzień
dz. 248, obręb geod. Brudzew	- 54,00 m ²	- 16.04.2019r.	tj. 1 dzień
dz. 248, obręb geod. Brudzew	- 58,00 m ²	- 17.04.2019r.	tj. 1 dzień
dz. 248, obręb geod. Brudzew	- 34,00 m ²	- 18.04.2019r.	tj. 1 dzień
dz. 176, obręb. geod. Brudzew	- 96,00 m ²	- 24.04.2019r.	tj. 1 dzień
dz. 176, obręb geod. Brudzew	- 90,00 m ²	- 25.04.2019r.	tj. 1 dzień

Łącznie 385,00 m² - 6 dni

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia za zajęcie gruntu „Korzystający” uiszcza na rzecz Gminy Brudzew kwotę 770,00 zł + VAT 23%

Korzystający winien dokonać opłaty w wysokości wyliczonej wg poniższego wyszczególnienia:

- a) Powierzchnia zajęcia gruntu ogółem 385,00 m²
- w tym pobocze 385,00 m²
- b) Wyszczególnienie i wyliczenie opłat

53,00 m ² x 2,0 zł x 1 dzień	= 106,00 zł
54,00 m ² x 2,0 zł x 1 dzień	= 108,00 zł
58,00 m ² x 2,0 zł x 1 dzień	= 116,00 zł
34,00 m ² x 2,0 zł x 1 dzień	= 68,00 zł
96,00 m ² x 2,0 zł x 1 dzień	= 192,00 zł
90,00 m ² x 2,0 zł x 1 dzień	= 180,00 zł

385,00 m² - 6 dni = 770,00 zł

Razem: 770,00 zł plus 23% VAT

/słownie złotych: siedemset siedemdziesiąt 00/100 + VAT 23%

2. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Gminy Brudzew lub gotówką w kasie Urzędu w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury.
3. W przypadku zalegania z płatnością "Korzystający" zobowiązany jest do zapłaty „Gminie” ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 4

"Korzystający" zobowiązany jest do:

1. Oznakowania robót zgodnie z ustawą prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997 r. /Dz. U. z 2018r., poz. 1990/ oraz sposobem zabezpieczenia robót .
2. Systematycznego zwolnienia zajętego gruntu dróg wewnętrznych zgodnie z terminem określonym w § 2 niniejszej umowy oraz przywrócenia zajętego gruntu dróg wewnętrznych oznaczonych nr ewid. 248 i 176, obręb geodezyjny Brudzew do pełnej użyteczności w terminach określonych niniejszą umową.
3. Roboty w pasie dróg wewnętrznych należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP i Prawa Budowlanego.
4. W przypadku stwierdzenia wykonania robót niezgodnie z warunkami niniejszej umowy "Korzystającemu" zostaną naliczone opłaty i pobrane kary pieniężne w wysokości 10-krotnej opłaty ustalonej w niniejszej umowie.
5. Realizacja warunków lokalizacji urządzenia zgodnie z umową PMR.7230.103.2017 z dnia 04.12.2017 roku.
6. W przypadku zmiany właściciela urządzenia infrastruktury technicznej umieszczonej w pasie dróg wewnętrznych o nr ewid. 248 i 176 , obręb geodezyjny Brudzew lub likwidacji tego urządzenia należy niezwłocznie powiadomić Urząd Gminy Brudzew, ulica Turkowska 29, 62-720 Brudzew.
7. Dzień podpisania protokołu odbioru danego odcinka pasa drogowego jest dniem zwolnienia gruntu.
8. Powiadomienia tut. Urzędu o zakończeniu robót, który dokona komisyjnego odbioru zajętego gruntu dróg wewnętrznych.
9. Wnioskodawca dostarczy inwentaryzację geodezyjną powykonawczą umieszczonych urządzeń w gruncie z potwierdzeniem przyjęcia do ewidencji przez Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Turku.

§ 5

"Korzystający" zajmujący grunt dróg wewnętrznych o nr ewid. 248 i 176 obręb geodezyjny Brudzew z tytułu prowadzonych robót ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami na zajęтым gruncie.

§ 6

"Korzystający" odpowiada za stan bezpieczeństwa i oznakowanie zajętego gruntu dróg wewnętrznych do czasu ostatecznego odbioru.

§ 7

Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od udostępnienia /data ostatecznego odbioru/ zajętego gruntu dróg wewnętrznych ujawnią się wady spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót "Gmina" powiadomi

„Korzystającego” o konieczności usunięcia tych wad. W przypadku zwłoki w ich usuwaniu „Gmina” zleci wykonanie niezbędnych robót, a kosztami obciąży „Korzystającego”.

§ 8

Zajęcie większej powierzchni lub/ i przekroczenie terminu korzystania spowoduje naliczanie opłat za korzystanie z gruntu drogi wewnętrznej, stwierdzenie wykonania robót niezgodnie z warunkami niniejszej umowy „Korzystającemu” zostaną naliczone opłaty i pobrane kary pieniężne w wysokości 10-krotnej opłaty ustalonej niniejszą umową.

§ 9

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 10

W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Gminy i jeden egzemplarz „Korzystającego”.

Gmina

Korzystający


WÓJT
Cezary Krasowski
URZĄD GMINY BRUDZEW
62-720 Brudzew, ul. Turkowska 29
pow. turecki woj. wielkopolskie
tel. 63 279 83 47, fax. 63 289 20 49
NIP 668-10-67-510 REGON 000533156
- 1 -

Fiber Energy
Sebastian Hojster
ul. Rolna 4a, 62-100 Wągrowiec
NIP: 766-19-83-606 REGON 302390852



Agnieszka Rzetecka-Gil

Radca Prawny

z. p. WUJA
Sylvia Zielińska-Musiak

Referat Planowania Przestrzennego,
Gospodarstwa Mienia i Rolnictwa

opr. Filipek Dominik

15.05.2019

