



UMOWA Nr IOŚ.3032.1.2019

Zawarta w dniu 13 maja 2019r. w Brudzewie pomiędzy:

Gminą Brudzew, ul. Turkowska 29, 62 - 720 Brudzew, NIP: 668-19-23-110 REGON: 311019409 reprezentowaną przez Pana:

Cezarego Krasowskiego - Wójta Gminy Brudzew zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

Panem Arkadiuszem Bartosikiem, prowadzącym działalność pod nazwą Arkadiusz Bartosik Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Turimpex z siedzibą ul. Tamka 18, 62-700 Turek, NIP 668-165-50-00, REGON 311089611 wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadający uprawnienia nr WKP/0286/OWOS/10, zwanym dalej „Inspektorem Nadzoru”

została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia kompleksowej usługi inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy realizacji programu związanego z udzielaniem i rozliczaniem dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Brudzew.

§2

1. Inspektor Nadzoru będzie pełnił swoją funkcję, jako Członek Komisji do oceny wniosków oraz odbioru inwestycji - przydomowych oczyszczalni ścieków dofinansowanych ze środków budżetu Gminy Brudzew.
2. Komisja, o której mowa w ust. 1 powołana została Zarządzeniem Wójta Gminy Brudzew Nr 17/2019 z dnia 13 maja 2019r.
3. Do zadań Komisji, o której mowa w § 2 ust. 1 należy:
 - 1) sprawdzenie poprawności i kompletności złożonego wniosku o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 2) sporządzenie protokołu z weryfikacji wniosku o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 3) w razie wątpliwości przeprowadzenie kontroli wstępnej przed podpisaniem umowy o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 4) odbiór inwestycji w terenie oraz sporządzenie protokołu odbioru budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
4. Termin zakończenia pełnienia kompleksowej usługi Inspektora Nadzoru inwestorskiego ustala się na dzień 30 listopada 2019 r.

§3

1. Inspektor Nadzoru będzie wykonywał powierzone czynności w wymiarze czasu zapewniającym pełną skuteczność działań.
2. Inspektor Nadzoru oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Inspektor Nadzoru wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

§4

1. Inspektor Nadzoru w ramach pełnienia nadzoru inwestorskiego będzie zobowiązany w szczególności do pełnej dyspozycyjności, co oznacza stały nadzór nad prowadzonymi robotami związanymi z realizacją przydomowych oczyszczalni ścieków w stopniu zapewniającym jego należyte wykonanie, z zastrzeżeniem, iż Zamawiający wymaga obecności Inspektora Nadzoru w miejscu realizacji przydomowej oczyszczalni ścieków w zależności od potrzeb, na każde wezwanie Zamawiającego.
2. Prawa i obowiązki inspektora nadzoru budowlanego określają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. Z 2018 r. poz. 1202 ze zm.).

§5

1. Wynagrodzenie za sprawowanie usługi Inspektora Nadzoru określa się w kwocie: 800,00 zł (osiemset złotych 00/100) BRUTTO.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1, zaspokaja wszelkie roszczenia Inspektora Nadzoru wobec Zamawiającego z tytułu wykonania niniejszej umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z jej realizacją.
3. Rozliczenie przedmiotu umowy następowało będzie w okresach miesięcznych, na koniec każdego miesiąca.
4. Inspektor Nadzoru przedkłada w formie pisemnej informację o liczbie godzin wykonania zlecenia, w terminie poprzedzającym wypłatę wynagrodzenia, zgodnie z art.8b ust. 2 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Z 2018 r. poz. 2177).
5. Rachunek powinien być adresowany:
Gmina Brudzew
ul. Turkowska 29
62-720 Brudzew
NIP: 668-192-31-10
6. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia rachunku.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień wpływu środków na rachunek Inspektora Nadzoru.

§6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku wykonywania umowy przez Inspektora Nadzoru w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami, lub w przypadku niezgodności z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. W przypadku nie wywiązania się z obowiązków Inspektora Nadzoru, Zamawiający ma prawo udzielenia zlecenia na wykonywanie tych obowiązków innej osobie.
3. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego zlecenia Inspektora Nadzoru Zamawiający poniesie szkodę, to Inspektor Nadzoru zobowiązuje się pokryć tę szkodę w pełnej wysokości.

§7

1. Strony ustalają, odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Inspektora Nadzoru.
 - 2) Inspektor Nadzoru zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Inspektora Nadzoru z przyczyn niezależnych od Zamawiającego.

§8

Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Inspektorowi Nadzoru wszelkiej dokumentacji niezbędnej do wykonania niniejszej umowy.

§9

Umowa obowiązuje do dnia 30 listopada 2019 r.

§10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§11

Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§12

Wszelkie zmiany niniejszej umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej i potwierdzenia przyjęcia jej przez obie strony.

§13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Inspektora Nadzoru.

INSPEKTOR NADZORU
Włodzisław Bartosik
upr. budowlane nr. ew. WKP/0286/OWOS/10
do kierowania i nadzorowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych


Agnieszka Rzetecka-Gil
Radca Prawny

ZAMAWIAJĄCY

Cezary Krasowski
Wójt Gminy
Wioletta Gadomska

oprac. D. Robaszek, Pomoc administracyjna, tel. 63 279 83 28

D. Robaszek

 **Brudzew**

Urząd Gminy Brudzew ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew
tel. +48 63 279 83 47, fax. +48 63 289 20 49
Gmina Brudzew: NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409
www.brudzew.pl, www.bip.brudzew.pl
e-mail: ug@brudzew.pl