

**UMOWA NR PPM.7031.1.2021**

Zawarta w dniu **25 stycznia 2021 roku** w Brudzewie pomiędzy:

Gminą Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew, NIP 668-192-31-10, REGON 311019409 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Brudzew – Cezarego Krasowskiego,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Brudzew – Wioletty Gadomskiej
zwaną dalej „Zleceniodawcą”

a

Panem Józefem Tylka prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Kominiarski Tylka Józef z siedzibą Marianów Kolonia 6, 62-704 Kawęczyn wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP 6681366833, REGON 310142378 zwanym w dalszej treści umowy „Zleceniobiorcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca zobowiązuje się do wykonania w budynkach stanowiących własność Gminy Brudzew, zlokalizowanych przy:

- ul. Turkowskiej 29, 62-720 Brudzew (budynek Urzędu Gminy Brudzew),
- ul. Plac Wolności 25B, 62-720 Brudzew (budynek użytkowy),
- ul. Wojciecha 28, 62-720 Brudzew (budynek po byłym Posterunku Policji)

obowiązkowych prac kominiarskich tj. konserwacja i czyszczenie okresowe przewodów kominowych i spalinowych zgodnie z obowiązującymi przepisami - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719):

- 1) konserwacja i czyszczenie przewodów dymowych CO /4 razy w roku/;
- 2) konserwacja i czyszczenie przewodów spalinowych /2 razy w roku/.
- 3) konserwacja i czyszczenie przewodów wentylacyjnych oraz kontrola stanu technicznego przewodów kominowych zgodnie z art. 62 ustawy – Prawo budowlane /raz w roku/,

§ 2

Zleceniobiorca zobowiązany jest do wykonywania obowiązkowych prac kominiarskich określonych w §1 umowy w terminie od 25 stycznia 2021 roku do 31 grudnia 2021 roku.

§ 3

Zleceniobiorca zobowiązuje się do usuwania wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych w trakcie czyszczenia i badania technicznego jak: przekucia, założenie kratki wentylacyjnych i wyczystkowych, przełączenia podłączeń itp. za odrębną opłatą wynikającą z cennika po uprzednim otrzymaniu stosownego zlecenia Zleceniodawcy.

§ 4

1. Za wykonanie całości przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:

Netto: 461,00 [zł] (słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden złotych 00/100)

VAT(23%): 106,03 [zł] (słownie złotych : sto sześć złotych 03/100)

Brutto: 567,03 [zł] (słownie złotych: pięćset sześćdziesiąt siedem złotych 03/100).



2. Rozliczenie przedmiotu umowy odbywać będzie się fakturami częściowymi, wystawionymi przez Zleceniobiorcę po wykonaniu okresowych czyszczeń przewodów kominowych i spalinowych.
3. Faktury powinny być adresowane:
**Gmina Brudzew,
 ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew,
 NIP 6681923110.**
4. Zleceniobiorca przedkłada w formie pisemnej informację o liczbie godzin wykonania zlecenia w terminie poprzedzającym termin wypłaty wynagrodzenia, zgodnie z art. 8b ust. 2 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2207).
5. Płatność będzie dokonana przelewem z konta Zleceniodawcy na konto Zleceniobiorcy wskazane na fakturze do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zleceniodawcę informacji, o której mowa w ust. 4.
6. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego 14-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawnych lub brakujących dokumentów.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień wpływu środków na rachunek Zleceniobiorcy.

§ 5

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zleceniodawca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Zleceniobiorca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sądy właściwe dla siedziby Zleceniodawcy.
5. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zleceniodawcy i jeden dla Zleceniobiorcy.

ZLECENIOBIORCA

ZAKŁAD KOMINIARSKI
 Tylka Józef
 Marianów Kolonia 6, 62-704 Kawęczyn
 NIP: 6681366833 REGON: 310142578
 tel. 609 837 264

Wiceprezydent kominiarski
Józef Tylka
 Nr 1625/83/M/05

ZLECENIODAWCA

WÓJT
 Cezary Krasowski
SKARBNIK GMINY
 Wioletta Gadomska

oprac. M. Pawlicka, Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami, tel. 63 279 83 35

Brudzew

Agnieszka Rzepiecka-Gil
Radca Prawny

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew
 tel. +48 63 279 70 47, fax. +48 63 289 20 49
 Gmina Brudzew NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409
 www.brudzew.pl, www.bip.brudzew.pl
 e-mail: ug@brudzew.pl