



**UMOWA Nr RPI.7230.18.2022**

**na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej gruncie drogi wewnętrznej**

zawarta w Brudzewie w dniu 04.04.2022r. pomiędzy Gminą Brudzew reprezentowaną przez:

1. Pawła Jacaszka – Zastępcę Wójta Gminy Brudzew, zwanym w dalszej części umowy „Gminą”,  
a
2. Państwem Małgorzatą i Tomaszem małż. Ratajczyk, zamieszkałymi [redacted]  
zwanymi w dalszej treści umowy „Korzystającym”.

**§ 1**

Gmina zezwala „Korzystającemu” na umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej w postaci przyłącza wodociągowego, do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 112/10 obręb geodezyjny Kolnica, gmina Brudzew, w gruncie drogi wewnętrznej oznaczonej numerem ewidencyjnym 112/20, obręb geodezyjny Kolnica, gmina Brudzew, stanowiącej własność Gminy Brudzew.

**§ 2**

1. Tytułem wynagrodzenia „Korzystający” uiszcza na rzecz Gminy opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia – przyłącza wodociągowego:
  - 1) wysokość opłaty rocznej za umieszczenie w pasie drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w postaci przyłącza wodociągowego ustala się jako iloczyn liczby metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego pobieranej za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, która wynosi: 0,79 m<sup>2</sup> x 20,00 zł = 15,80 zł. Jednak na podstawie art. 40 ust. 10 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego o powierzchni mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> lub powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszej niż 1 m<sup>2</sup> jest traktowane jak zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego tak więc: 1 m<sup>2</sup> x 20,00 zł = 20,00 zł.
  - 2) wysokość opłaty za rok 2022 za okres od dnia 08.04.2022r. do dnia 31.12.2022r. tj. 267 dni w wysokości: 20,00zł : 365 dni = 0.055zł. x 267 dni = 14,69 zł. + VAT 23% = **18,06 zł. brutto. /słownie: osiemnaście złotych 06/100/**
  - 3) wysokość opłaty za rok 2023 i w latach następnych: 1,00 m<sup>2</sup> x 20,00 zł = 20,00 zł + VAT 23% = **24,60 zł. brutto. /słownie: dwadzieścia cztery złote 60/100/**
  - 4) Gminie przysługuje prawo corocznej waloryzacji wysokości opłaty rocznej za umieszczenie w pasie drogi wewnętrznej w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług (inflacji). O każdorazowej zmianie wysokości opłaty rocznej za umieszczenie w pasie drogi wewnętrznej o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług (inflacji) Korzystający zostanie poinformowany odrębną korespondencją.
2. Wysokość opłaty określa zarządzenie Wójta Gminy Brudzew nr 11/2020 z dnia 27 lutego 2020r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Brudzew.
3. Należność za dany rok płatna będzie do dnia 15 stycznia na konto Gminy Brudzew, LBS Strzałkowo O/Brudzew 92 8543 0000 2006 6000 7405 0001 lub w kasie Urzędu w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Faktura za rok 2022 zostanie wystawiona po upływie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
4. W przypadku zalegania z płatnością „Korzystający” zobowiązany jest do zapłaty Gminie ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 3

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieokreślony

§ 4

Ustala się następujące warunki umowy:

1. Przyszłe utrzymanie urządzeń objętych niniejszą umową należy do jego posiadacza zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy o drogach publicznych.
2. Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru w zajmowanym pasie drogowym ujawnią się usterki i wady techniczne, Gmina powiadamia o tym zajmującego pas drogowy oraz określa termin usunięcia wad i usterek. W razie zwłoki w usunięciu wad i usterek Gmina może wykonać roboty na koszt zajmującego pas drogowy.
3. W przypadku stwierdzenia wykonania robót niezgodnie z warunkami umowy „Korzystającemu” zostaną naliczone i pobrane kary pieniężne w wysokości 10-krotnej opłaty ustalonej w niniejszej umowie.
4. W przypadku zmiany właściciela urządzenia infrastruktury technicznej umieszczonego w pasie drogowym lub likwidacji tego urządzenia należy niezwłocznie powiadomić Gminę Brudzew, ulica Turkowska 29, 62-720 Brudzew, w celu przeniesienia własności urządzenia i sporządzenia nowej umowy.

§ 5

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy, za wyjątkiem waloryzacji wysokości opłaty rocznej za umieszczenie w pasie drogi wewnętrznej w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług (inflacji), wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Rozstrzygnięcie sporów powstałych przy wykonaniu niniejszej umowy należy do właściwości Sądu.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarzy dla Gminy i jeden dla „Korzystającego”.

KORZYSTAJĄCY

Krzysztof  
Zabojczyk

Krzysztof  
Kowalski

GMINA

Z up. WÓJTA  
Pawła Jacek  
Zastępca Wójta

 burdzew

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62720 Brudzew  
tel. +48 63279 70 47, fax: +48 63289 20 49  
Gmina Brudzew NIP: 668192-31-10, REGON: 311019409  
www.burdzew.pl, www.bip.burdzew.pl  
e-mail: ug@burdzew.pl

11.04.22 fur