



**UMOWA NR PPM.6822.3.2020
W SPRAWIE ODPLATNEGO
PRZEKAZANIA URZĄDZENIA WODOCIĄGOWEGO**

zawarta w dniu 16 grudnia 2021r. pomiędzy
Gminą Brudzew z siedzibą ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew, NIP: 668-19-23-110, REGON 311019409
reprezentowaną przez:

Pana Cezarego Krasowskiego – Wójta Gminy Brudzew, zwanym dalej **Przejmującym**

a

Panem Krystianem Nawrockim,

Panią Karoliną Anną Nawrocką, córką Jarosława i Doroty,

§ 1

1. Strony niniejszej umowy zgodnie stwierdzają w oparciu o złożony przez Przekazujących wniosek wraz z załączoną do niego dokumentacją oraz spisany protokół odbioru sieci wodociągowej, że Przekazujący wybudowali we własnym zakresie odcinek sieci wodociągowej o długości 140 mb, biegnący w ciągu działek oznaczonych nr ewidencyjnymi: 353/1, 353/2, 354, 355, 356, 357 i 191/4, obręb geodezyjny Cichów, gmina Brudzew.

§ 2

1. Przekazujący w związku z wybudowaniem odcinka przedmiotowej sieci wodociągowej wydatkowali własne środki finansowe w łącznej kwocie 23.816,48 zł brutto /słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset szesnaście złotych 48/100/.
2. Stosownie do treści art. 31 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 2028) osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe, mogą je przekazywać odpłatnie gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu, na warunkach uzgodnionych w umowie.
3. Mając na uwadze powyższy przepis prawa Przekazujący przekazują odpłatnie Przejmującemu odcinek sieci wodociągowej opisanej w § 1, a Przejmujący dokonuje jego protokólnego odbioru na podstawie protokołu odbioru przejęcia sieci wodociągowej z dnia 16 grudnia 2021r.
4. Przekazanie odcinka sieci wodociągowej następuje odpłatnie za łączną kwotę 23.816,48 złotych brutto /słownie: dwadzieścia trzy tysiące osiemset szesnaście złotych 48/100/.
5. Kwota wymieniona w ust. 4 wynika z załączonych do wniosku faktur i została zaakceptowana wyceną odcinka sieci wodociągowej z dnia 15 października 2020r., sporządzoną na zlecenie Gminy Brudzew przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Edytę Ostrowską, reprezentującą firmę ARENDA WYCENA NIERUCHOMOŚCI KOŁODZIEJCZAK MARIA z siedzibą ul. Hirszfelda 16, 62-510 Konin.

6. Kwota wymieniona w ust. 4 zostanie wypłacona Przekazującym przelewem na wskazany przez nich rachunek bankowy, po podpisaniu przez Strony niniejszej umowy, w terminie do dnia 31 grudnia 2021r.
7. Przekazujący oświadczają, że zapłata kwoty, o której mowa w ust. 4 zaspokaja wszelkie ich roszczenia z tytułu wytworzenia i przekazania Przejmującemu przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz, że w przyszłości nie będą z tego tytułu dochodzić od Przejmującego żadnych dodatkowych roszczeń.
8. Przekazujący wyrażają zgodę na wejście przez Przejmującego lub osoby przez niego uprawnione na grunt, oznaczony nr ewidencyjnym działki 357, obręb geodez. Cichów, będący ich własnością w celu korzystania z w/w nieruchomości w zakresie:
 - a) utrzymania sieci oraz korzystania i używania sieci zgodnie z jej przeznaczeniem i w zakresie niezbędnym dla zapewnienia prawidłowego jej funkcjonowania;
 - b) czynności związanych z remontem, rozbudową, przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii sieci;
 - c) dojazdu do sieci, pracy ciężkiego sprzętu i swobodnego dostępu osób upoważnionych przez przejmującego sieci.

W przypadku zbycia nieruchomości Przekazujący zobowiązują się przekazać powyższe zobowiązania przyszłemu właścicielowi.
9. W zakresie pozostałych nieruchomości, przez które przebiega w/w sieć wodociągowa uprawnienia Przejmującego wynikają z zapisów zawartych w oświadczeniach o nr: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 z dnia 16.09.2020r. załączonych do wniosku, złożonego przez Przekazujących.
10. Przejmujący zastrzega sobie ograniczenie uprawnień Przekazujących w zakresie zakazania Przekazującym wznoszenia w miejscu lokalizacji sieci wodociągowej wraz ze strefą ochronną, stanowiącą pas gruntu o szerokości po 1,0 m od osi sieci wodociągowej z jednej i drugiej strony na nieruchomości, będącej własnością Przekazujących jakichkolwiek budynków i budowli, prowadzenia prac ziemnych, oraz istotnych zmian ukształtowania terenu.

§ 3

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
2. Wszystkie sprawy wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia właściwy rzeczowo sąd powszechny.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których po jednym egzemplarzu otrzymują Przekazujący i dwa egzemplarze Przejmujący.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

PRZEKAZUJĄCY

1. *Nawal Kyska*.....
2. *Beata Marzale*.....

SKARBNIK GMINY

mgr Wiesława Gądońska

Agnieszka Rzeteka-Gł


z.f.
Radca Prawny

PRZEJMUJĄCY

1.

WÓJ
Cezary Krasowski
GMINA BRUDZEW
62-720 Brudzew, ul. Turkowska 29
pow. turecki woj. wielkopolskie
tel. 63 279 83 47, fax 63 289 20 49
NIP 668 192 31 10 REGON 311019409

2

 **brudzew**

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew
tel. +48 63 279 70 47, fax. +48 63 289 20 49
Gmina Brudzew NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409
www.brudzew.pl, www.bip.brudzew.pl
e-mail: ug@brudzew.pl