



## UMOWA NR RPI.6831.24.2022

Zawarta w dniu 28 października 2022r. w Brudzewie pomiędzy:

1. Gminą Brudzew, ul. Turkowska 29, 62 - 720 Brudzew, NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409 reprezentowaną przez Pana Cezarego Krasowskiego – Wójta Gminy Brudzew zwanego dalej „Zamawiającym”,

a  
2. Panią Anną Cichoń prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą Usługi Geodezyjne Anna Cichoń z siedzibą Kolnica 23A, 62-720 Brudzew, NIP 668-186-84-63, REGON 387987526, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,  
została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1.

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania podział nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym działki 324/5 o pow. 0,1923 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Koźmin, gmina Brudzew, stanowiącej własność Gminy Brudzew. Celem podziału jest zbycie na rzecz PAK KWB Adamów S.A. w likwidacji fragmentu gruntu przyległego bezpośrednio do zbiornika Koźmin.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami niezbędnymi do wykonania zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że osobą, która wykonywać będzie czynności w zakresie podziału przedmiotowej działki będzie Pan Paweł Cichoń, zwany geodetą uprawnionym, który:
  - a) posiada wiedzę oraz niezbędne uprawnienia do wykonania usługi,
  - b) zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem najwyższej staranności zawodowej, zgodnie z przepisami prawa oraz zasadami sztuki i wiedzy zawodowej, obowiązującymi przy wykonywaniu zamówienia tego rodzaju
4. Wykonawca zobowiązuje się do wyniesienia przedmiotowego podziału na gruncie.

### § 2.

#### Terminy

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia 15 grudnia 2022r.

### § 3.

#### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie:

Brutto:	1.600,00 zł	słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100
---------	-------------	---

2. Faktura powinna być adresowana do:  
Gmina Brudzew,  
ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew,  
NIP: 668-192-31-10
3. Płatność będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień wpływu środków na rachunek Wykonawcy.

**§ 4**  
**Zwłoka i kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu umownego określonego w § 2 umowy.
2. Kara umowna za nieterminowe wykonanie usługi nie może przekraczać wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy określonego w § 1.
3. W przypadku powstania obowiązku zapłaty kary umownej przez Wykonawcę, należność ta zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.

**§ 5**  
**Odstąpienie od umowy**

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

**§ 6**  
**Postanowienia dodatkowe i końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
4. Wszelkie spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia właściwy rzeczowo sąd powszechny.
5. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

USŁUGI GEODEZYJNE  
ANNA CICHON  
Kolnica 23a, 62-720 Brudzew  
NIP 6681668463 REGON 387987526

**ZAMAWIAJĄCY**

**WÓJT**


Cezary Krasowski

**GMINA BRUDZEW**

62-720 Brudzew, ul. Turkowska 29  
pow. turecki woj. wielkopolskie mgr *Wioletta Gadomska*  
tel. 63 279 23 47, fax 63 289 20 49  
NIP 668 192 31 10 REGON 311019409

**SKARBNIK GMINY**

*Agnieszka Rętecka-Gil*  
*A.R.F.C.*  
Radca Prawny

 **Brudzew**

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62-720 Brudzew  
tel. +48 63 279 70 47, fax: +48 63 289 20 49  
Gmina Brudzew NIP: 668-192-31-10, REGON: 311019409  
www.brudzew.pl, www.bip.brudzew.pl  
e-mail: ug@brudzew.pl