



**UMOWA Nr RPI.7230.18.2022  
na zajęcie gruntu drogi wewnętrznej**

zawarta w Brudzewie w dniu 04.04.2022r. pomiędzy Gminą Brudzew reprezentowaną przez:

1. Pawła Jacaszka – Zastępcę Wójta Gminy Brudzew, zwanym w dalszej części umowy „Gminą”,  
a
2. Państwem Małgorzatą i Tomaszem małż. Ratajczyk, [redacted]  
zwanymi w dalszej treści umowy „Korzystającym”.

§ 1

Wydzierżawiający wyraża zgodę na odpłatne wejście na działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 112/20, obręb geodezyjny Kolnica, gmina Brudzew stanowiącą drogę wewnętrzną celem wykonania przyłącza wodociągowego do działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 112/10 obręb geodezyjny Kolnica, gmina Brudzew zgodnie z przedłożonym planem sytuacyjnym w skali 1: 500.

§ 2

Termin oddania gruntu do korzystania strony ustaliły na dzień 08.04.2022 rok

§ 3

1. Tytułem wynagrodzenia „Korzystający” uiszcza na rzecz Gminy Brudzew kwotę brutto **172,20 zł. /słownie: sto siedemdziesiąt dwa złote 20/100/**
2. Za zajęcie gruntu „Korzystający” winien dokonać opłaty w wysokości wyliczonej wg poniższego wyszczególnienia:
  - 1) przy zajęciu jezdni powyżej 50 % szerokości – 10 m<sup>2</sup>  
10 m<sup>2</sup> x 10,00 x 1 dzień = 100,00 zł + VAT /słownie: sto złotych 00/100 zł netto/
  - 2) pozostałe elementy pasa drogowego (chodnik, pas zieleni) - 10 m<sup>2</sup>  
10 m<sup>2</sup> x 4,00 x 1 dzień = 40,00 zł + VAT /słownie: czterdzieści złotych 00/100 zł netto/
3. Wysokość opłaty określa zarządzenie Wójta Gminy Brudzew nr 11/2020 z dnia 27 lutego 2020r. w sprawie zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych będących własnością Gminy Brudzew.
4. Wynagrodzenie płatne będzie na konto Gminy Brudzew, LBS Strzałkowo O/Brudzew nr 92 8543 0000 2006 6000 7405 0001 lub gotówką w kasie Urzędu w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury. Faktura zostanie wystawiona po upływie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
5. W przypadku zalegania z płatnością „Korzystający” zobowiązany jest do zapłaty Gminie ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 4

1. „Korzystający” zobowiązany jest do:
  - 1) oznakowania robót zgodnie z ustawą prawo o ruchu drogowym z dnia 20 czerwca 1997 roku /t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 110 ze zm./ oraz sposobem zabezpieczenia robót w pasie drogowym;
  - 2) przywrócenia zajętego gruntu do pełnej użyteczności w terminie określonym niniejszą umową;
  - 3) doprowadzenia zajętego gruntu do stanu pełnej użyteczności bez względu na stan istniejący w chwili jego zajęcia;
  - 4) po zakończeniu robót i zwolnieniu zajmowanego pasa zobowiązuje się „Korzystającego” do niezwłocznego zgłoszenia (najpóźniej w kolejnym dniu roboczym) powyższego faktu do Urzędu Gminy Brudzew, celem odbioru pasa drogowego, zakończonego podpisaniem przez strony protokołem odbioru.
2. Prace należy wykonać zgodnie z warunkami zawartymi w umowie Nr RI.7230.57.2021 z dnia 06.09.2021r.
3. Wnioskujący dostarczy inwentaryzację geodezyjną powykonawczą umieszczonych urządzeń w pasie drogowym z potwierdzeniem przyjęcia do ewidencji przez Wydział Geodezji Starostwa Powiatowego w Turku w terminie wskazanym w protokole odbioru.

§ 5

"Korzystający" odpowiada za wszelkie szkody wynikłe z tytułu prowadzonych robót na zajęтым gruncie.

§ 6

"Korzystający" odpowiada za stan bezpieczeństwa i oznakowanie zajętego gruntu do czasu ostatecznego odbioru.

§ 7

"Korzystający" odpowiada za organizację ruchu na odcinku prowadzonych robót bezpieczeństwo w zajmowanym pasie drogowym i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami.

§ 8

Zajęcie większej powierzchni, przekroczenie terminu korzystania spowoduje naliczenie opłat za korzystanie z gruntu w wysokości 10 krotności ustalonego niniejszą umową wynagrodzenia.

§ 9

Jeżeli w ciągu 24 miesięcy od daty odbioru uprzednio zajętego odcinka pasa drogowego ujawnią się wady techniczne, spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót, "Korzystający" zostaje powiadomiony o konieczności ich usunięcia w wyznaczonym terminie; w razie zwłoki w usunięciu wad zarządca drogi może zlecić wykonanie niezbędnych robót na koszt Wnioskodawcy;

§ 10

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

§ 11

W sprawach nieregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Gminy i jeden dla "Korzystającego".

**KORZYSTAJĄCY**

Koźłowski  
Robert

Koźłowski  
Tomasz

**GMINA**

zup. WOJTA  
Paweł Jędrzejek  
Zastępca Wójta

 Burdzew

Urząd Gminy Brudzew, ul. Turkowska 29, 62720 Brudzew  
tel. +48 63279 70 47, fax. +48 63289 20 49  
Gmina Brudzew NIP: 668192-31-10, REGON: 311019409  
www.burdzew.pl, www.bip.burdzew.pl  
e-mail: ug@burdzew.pl

17.04.22 fcs